

**Mihályi Község Önkormányzata**

**9342 Mihályi, Kisfaludi u. 7.**

**13/2025/Ny.**

# **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült: 2025. szeptember 4.**

# Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

13/2025./Ny.

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. szeptember 4-én, 18.00 órakor kezdődő, az Önkormányzati Hivatalban tartott **nyilvános testületi** üléséről.

### Jelen vannak:

Csители Gábor	polgármester
Sümeghy Zsolt	alpolgármester
Györfváriné Parragi Erzsébet	képviselő
Kálmán István	képviselő
Kelbert-Horváth Barbara	képviselő (később érkezett)
Papp Dániel Kálmán	képviselő
Sümeghy Péter György	képviselő

### Meghívottak:

Csillagné dr. Fábíán Éva jegyző/jegyzőkönyvvezető

Távolmaradását jelezte: -

**Csители Gábor polgármester** köszönti a megjelenteket, s a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai többségében jelen vannak, így az ülés határozatképes.

**A polgármester** javasolja, hogy jegyzőkönyv-hitelesítő Györfváriné Parragi Erzsébet és Papp Dániel Kálmán képviselők legyenek.

A képviselő-testület 6 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### 107/2025.(IX.4.) sz. határozat:

**Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Györfváriné Parragi Erzsébet és Papp Dániel Kálmán képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztja.**

**Felelős: Csители Gábor polgármester**

**Határidő: azonnal**



A polgármester javasolja a meghirdetett napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testület 6 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**108/2025.(IX.4.) sz. határozat:**

Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontok megtárgyalását hagyta jóvá:

- I. 2025. évi költségvetés módosítása
- II. 2025. évi I. féléves beszámoló
- III. Rendezési terv módosításának ügye - szélerómű
- IV. Pályázatok megtárgyalása
- V. Ebrendészeti feladatok megtárgyalása
- VI. Adórendelet felülvizsgálata
- VII. Falugondnoki szolgálatról szóló rendelet megtárgyalása
- VIII. Szociális célú tűzifa támogatásáról szóló rendelet megtárgyalása
- IX. Kisfaludi utcai csapadékvíz elvezetésének ügye
- X. Szüreti napok programjának megtárgyalása
- XI. Országfásítási program egyeztetése
- XII. Egyéb döntést igénylő ügyek

**Felelős:** Csitei Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

**I. Napirend: 2025. évi költségvetés módosítása**

Csitei Gábor polgármester ismerteti az óvoda költségvetését, ami beépül Mihályi költségvetésébe. A módosítást a társulás elfogadta, kéri a testület jóváhagyását!

A képviselő-testület 6 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**109/2025.(IX.4.) sz. határozat:**

Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mihályi Napfény Óvoda 2025. évi költségvetésének módosítását elfogadja az előterjesztés szerint.

**Felelős:** Csitei Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

A polgármester elmondja, hogy a közös hivatal költségvetése is módosult a bérfinanszírozás miatt. Az előterjesztésben a módosítandó tételek olvashatóak, megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem volt.

A képviselő-testület 6 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**110/2025.(IX.4.) sz. határozat:**

**Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mihályi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosítását elfogadja az előterjesztés szerint.**

**Felelős: Csitei Gábor polgármester**

**Határidő: azonnal**

A polgármester az önkormányzat költségvetésének módosítását is ismerteti és elmondja, hogy a polgármesteri illetmény finanszírozása és a szennyvízáttemelő a fő tétel a módosítás során.

Megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem volt.

*Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadja Mihályi Község Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendeletet módosításáról szóló 12/2025. (IX. 19.) önkormányzati rendeletét az előterjesztés szerint.*

**II. Napirend: 2025. évi I. féléves beszámoló**

Csitei Gábor polgármester ismerteti az önkormányzat I. félévi beszámolóját az előterjesztés szerint.

Megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem volt.

A képviselő-testület 6 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**111/2025.(IX.4.) sz. határozat:**

**Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan úgy határozott, hogy Mihályi Község Önkormányzat I. félévi beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.**

**Felelős: Csitei Gábor polgármester**

**Határidő: azonnal**



### III. Napirend: Rendezési terv módosításának ügye - szélerőmű

Csitei Gábor polgármester elmondja a képviselőknek, hogy a korábban megbeszéltek szerint a szélerőmű létesítése céljából a rendezési tervet módosítani szükséges.

Kéri a testületet, hogy az előterjesztés alapján hozzák meg döntésüket.

A képviselő-testület 6 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 112/2025.(IX.4.) sz. határozat:

**1. Mihályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a TT-24328 msz-ú településrendezési eszközök módosítása egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszáról az előterjesztésben szereplő összefoglalót.**

**2. Az önkormányzat az E-TÉR felületen lefolytatta a véleményezési egyeztetést. A véleményezési szakaszban az E-TÉR felületen észrevétel, vélemény nem érkezett.**

Az önkormányzat a helyi partnerségi egyeztetést lefolytatta. A 2025. május 14-én tartott lakossági fórumon és az azt követő partnerségi egyeztetés időtartama alatt döntést igénylő partnerségi észrevétel nem érkezett.

**3. A véleményezési szakaszt a képviselő-testület a mai nappal lezárja és a terv záró szakaszra történő kiküldését támogatja.**

**Felelős: Csitei Gábor polgármester**

**Határidő: azonnal**

A polgármester elmondja, hogy a szélerőmű beruházásra kötött együttműködési megállapodás módosítását kezdeményezte a beruházó, mivel Magyarkeresztúr is részese szeretne lenni az eredeti megállapodásnak, illetve, ezen módosítás tartalmazza, hogy amennyiben más – Győr-Moson-Sopron Vármegyei település is szeretne csatlakozni, úgy azt csatlakozási nyilatkozattal megteheti.

A képviselő-testület 6 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 113/2025.(IX.4.) sz. határozat:

**Mihályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a területrendezési hatósági eljárásban több önkormányzat képviseletében eljáró önkormányzat kijelöléséről szóló megállapodás módosítását elfogadja és az 1. számú módosításokat egységes szerkezetbe foglaló módosítást jóváhagyja.**

**Továbbá felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.**

**Felelős: Csitei Gábor polgármester**

**Határidő: azonnal**



#### IV. Napirend: Pályázatok megtárgyalása

##### 1. REKI pályázat ügye

A polgármester elmondja, hogy a jogszabály alapján egy fő óvodapedagógusnak és egy fő bölcsődei dolgozónak jubileumi jutalom jár. A gondozónő 30 évi közalkalmazotti jogviszonyára 3 havi, az óvodapedagógust pedig 25 év jogviszonya után 2 havi jubileumi jutalom illeti meg a dolgozókat, melynek kifizetése már korábban is jogszerű lett volna.

Csillagné dr. Fábíán Éva jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy a bér valójában az óvodatársulásnál jelentkezik, de az önkormányzat intézményfinanszírozással adja át az összeget.

Kéri a polgármester a testületet, hozza meg döntését és a REKI pályázat benyújtásáról!

Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 **egyhangú** igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

##### 114/2025. (IX.4.) sz. határozat:

Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy 1.959.300.-Ft és 1.449.800.-Ft összegben, összesen 3.409.100.-Ft, azaz hárommillió-négyszázkilencezeregyszáz forint bérjellegű támogatás kifizetésének fedezete céljából önkormányzatok rendkívüli támogatása iránt kérelmet nyújt be az ebr42 rendszeren keresztül.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos dokumentációt írja alá és a pályázatot nyújtsa be.

**Felelős:** Csítei Gábor polgármester

**Határidő:** 2025. 10.31.

##### 2. MFP pályázat– közvilágítás

A polgármester elmondja, hogy a lámpatestek cseréjére lehet jelenlegi kiírásba pályázni, sűrítésre sajnos nem, csak új oszlopok létesítésére és lámpák cseréjére.

A polgármester jelzi, hogy egyedül az Árpád utca egyik felén nincs máig világítás, amit néhai képviselőtársuk mindig nehezményezett. Ez is jó volna, ám jelenleg a polgármester javasolja, hogy energiahatékony lámpatestekre és fényforrások automatikus vezérlésére pályázzon az önkormányzat.

Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 **egyhangú** igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

##### 115/2025. (IX.4.) sz. határozat:



Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be az Energiaügyi Miniszter által meghirdetett Magyar Falu Program keretében kiírt közvilágítás korszerűsítésé céljából.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról és az azzal összefüggő dokumentációk aláírásáról gondoskodjék.

**Felelős:** Csitei Gábor polgármester

**Határidő:** 2025. 09.30.

A polgármester közli, hogy KAP-RD43-2-25 kódszámú pályázati felhívás alapján egyedi szennyvízkezelési megoldásra lehet pályázni.

Javasolja a polgármester, hogy az önkormányzat nyújtsa be ezen pályázatot is!

Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 **egyhangú** igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**116/2025. (IX.4.) sz. határozat:**

Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása céljából a KAP-RD43-2-25 kódszámú pályázati felhívás alapján.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról és az azzal összefüggő dokumentációk aláírásáról gondoskodjék.

**Felelős:** Csitei Gábor polgármester

**Határidő:** 2025. 09.30.

A polgármester jelzi, hogy karácsonyi fényforrásra is lehet pályázni. Ismerteti a polgármester a pályázat tartalmi elemeit, melynek lényege, hogy karácsonyi időszakban kihozzák, majd azt követően elszállítják a fényforrásokat.

Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 **egyhangú** igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**117/2025. (IX.4.) sz. határozat:**

Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy karácsonyi fénydekorációra pályázatot nyújt be.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos dokumentációt írja alá és a pályázatot nyújtsa be.

**Felelős:** Csitei Gábor polgármester

**Határidő:** kiírás szerint

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy Deáki testvértelepülésünk pályázatot nyújt be kulturális területen, melyben kéri együttműködésünket.

Javasolja a polgármester Deáki testvértelepülés pályázatában való együttműködést.

Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 **egyhangú** igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**118/2025. (IX.4.) sz. határozat:**

**Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy támogatja Deáki település pályázati tevékenységét kulturális csereprogram területén.**

**Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához kapcsolatos dokumentációt Deáki település részére írja alá és küldje meg.**

**Felelős: Csitei Gábor polgármester**

**Határidő: azonnal**

**V. Napirend: Ebrendészeti feladatok megtárgyalása**

*(Kelbert – Horváth Barbara képviselő megérkezett.)*

A polgármester elmondja, hogy már több éve előírja a jogszabály az önkormányzat számára az ebrendészeti feladatok részeként, hogy szerződést kössön az önkormányzat kóbor állatok befogása céljából.

A polgármester jelzi, hogy már ezen feladat érdekében felvette a kapcsolatot egy céggel, de időközben a tulajdonos elhunyt és az örökösök a vállalkozást nem viszik tovább, így új szolgáltatót kell keresni.

**VI. Napirend: Adórendelet felülvizsgálata**

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy építményadó-bevétel az idei évben várhatóan 3.882.eFt lesz.

Egy adózóra vetítve a legkevesebb befizetett adó összege 1600.-Ft éves szinten, a legmagasabb összeg pedig 9.600.-Ft.

Elmondja a polgármester, hogy 90%-os kedvezményt biztosít jelenleg a helyi adórendelet az életvitelszerűen itt lakó személyek részére. Akik nem laknak életvitelszerűen Mihályi településen, ők 20-és 40eFt között fizetnek.

Külön kiemeli a cégeket, akik 50e Ft-tól -350eFt közötti adót fizetnek évente.

A polgármester hangsúlyozza, hogy egyéb bevétel nem várható az önkormányzatnál.

Javasolja a polgármester, hogy a képviselők gondolják át a rendelet felülvizsgálatát és 400Ft-ot megemlíni 800-Ft-ra és megtartani a 90%kedvezményt.

## VII. Napirend: Falugondnoki szolgálatról szóló rendelet megtárgyalása

Csitei Gábor polgármester emlékezteti a testületet, hogy a falugondnoki szolgálatot kiterjesztette a kormány az 1500 főnél kevesebb lakosságú településekre, így pályázatot nyújtottunk be falugondnoki buszra. A szolgálat működtetéséhez elengedhetetlen néhány alapidokumentum elfogadása: rendelet, szabályzatok.  
Javasolja a polgármester ezen dokumentumok elfogadását.

*Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadja Mihályi Község Önkormányzat falugondnoki szolgálatról szóló 13/2025. (IX. 19.) önkormányzati rendeletét az előterjesztés szerint.*

Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 **egyhangú** igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### 119/2025. (IX.4.) sz. határozat:

**Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy elfogadja a falugondnoki szolgálat működéséről szóló gépjárműhasználati szabályzatot és a szakmai programot.**

**Továbbá döntött arról, hogy a falugondnoki álláshelyet meghirdeti 2026. 01. 01.napjától határozatlan időre, 3 hónap próbaidővel napi 8 órás munkarendbe a törvény szerinti bérezéssel.**

**Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy az álláshirdetés feltöltéséről a kozszolgallas.gov.hu weboldalon gondoskodjék és a szolgálat alapidokumentumait írja alá.**

**Felelős: Csitei Gábor polgármester**

**Határidő: 2025.12.31.**

## VIII. Napirend: Szociális célú tűzifa támogatásáról szóló rendelet megtárgyalása

Csitei Gábor polgármester elmondja, hogy a támogatói okirat alapján 38m<sup>3</sup> szociális tűzifára jogosult az önkormányzat.

Kiemeli, hogy a rendelet-tervezetben rögzíteni kell, hogy a jogosultság feltételeit: így a jövedelemhatárokat és az igénylés határidejét.

A polgármester javasolja, hogy az összeget az előterjesztés szerint elfogadni és a benyújtási határidő is az előterjesztésben megjelölt november 15. napja legyen.

Javasolja a rendelet elfogadását az előterjesztés szerint.

*Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen 0 nem és 0 tartózkodással elfogadta Mihályi Község Önkormányzat 14/2025. (IX.19.) önkormányzati rendeletét a szociálisan rászorulóknak részére történő tűzifa támogatásról az előterjesztés szerint.*



## IX. Napirend: Kisfaludi utcai csapadékvíz elvezetésének ügye

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a Vízitársulat közcélú munka keretében elvégezte a Kisfaludi utca elején a csapadékvíz elvezetés érdekében a szükséges munkálatokat.

Kálmán István képviselő elmondja, hogy a képviselő-testület helyszíni szemlét folytatott le és a víz elfolyt. A munkát rendbe találta a testület.

## X. Napirend: Szüreti napok programjának megtárgyalása

A polgármester röviden ismerteti a szüreti – napok programját és a testület megállapodik a helyszínben is, mely a faluközpont lesz!

## XI. Napirend: Országfásítási program egyeztetése

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az Országfásítás program keretében 10db platánfát kapott önkormányzatunk, melynek ültetésében a civil szervezetek közreműködnek.

## XII. Napirend: Egyéb döntést igénylő ügyek

A polgármester elmondja, hogy az óvodaigazgató elkészítette a pedagógiai programot, a munkatervet és az szmsz-t.

Javasolja a polgármester a dokumentumok elfogadását.

Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 **egyhangú** igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### 120/2025. (IX.4.) sz. határozat:

**Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy elfogadja Mihályi Napfény Óvoda és Mini Bölcsőde munkatervét, a Pedagógiai Programot és a Szervezeti és Működési Szabályzatot.**

**Felelős: Csitei Gábor polgármester/Pappné Kovács Edit óvodaigazgató**

**Határidő: azonnal**

### 1. Törvényességi javaslatétel megtárgyalása

Csitei Gábor polgármester ismerteti a kormányhivatal javaslatételét és javasolja, hogy a képviselő-testület a javaslatétel megtárgyalásáról hozza meg döntését.

A képviselő-testület 7 **egyhangú** igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**121/2025.(IX.4.) sz. határozat:**

Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a GY/04/1265-1,2/2025. iktatószámú javaslattételt megtárgyalta és az abban foglaltaknak megfelelően jár el a jövőben.

**Felelős: Csitei Gábor polgármester**

**Határidő: 2025.09.25.**

Javasolja a polgármester, hogy a felsőoktatásban tanulók támogatása céljából csatlakozzon az önkormányzat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz.

Mihályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igenlő, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**122/2025. (IX.4.) sz. határozat:**

**Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjprogramhoz.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: határidő szerint**

Csitei Gábor polgármester javasolja, hogy a testület módosítsa a 92/2025. (VII.7.) sz. határozatát és egészítse ki azzal, hogy az óvodások részére 5.000.-Ft, az általános iskolás tanulók szülei gyermekenként 10.000.-Ft, míg a közép- és felsőfokú oktatási intézmény tanulói 15.000.-Ft támogatásba részesülnek a rendeletben rögzített feltételek fennállta esetén.

A képviselő-testület 7 **egyhangú** igenlő szavazattal módosítja a 92/2025. (VII.7.) sz. határozatot és az alábbi határozatot hozta:

**123/2025.(IX.4.) sz. határozat:**

**Mihályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 7/2020.(VI.30.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján 5.000.-Ft/fő támogatást nyújt az óvodás gyermekek törvényes képviselői részére, 10.000.-Ft/fő támogatást nyújt az általános iskolai tanulmányokat folytató gyermekek törvényes képviselői részére, illetve 15.000.-Ft/fő támogatásba részesíti a középiskolai tanulmányokat folytató diákok törvényes képviselőit és 15.000.-Ft támogatást kapnak a felsőfokú tanulmányokat folytató hallgatók is a szociális rendelet alapján.**

**Felelős: Csitei Gábor polgármester**

**Határidő: azonnal**

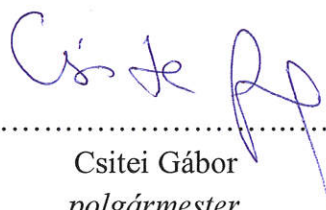


Megkérdezi a polgármester, van-e kérdés, egyéb javaslat.

Kérdés, javaslat nem volt.

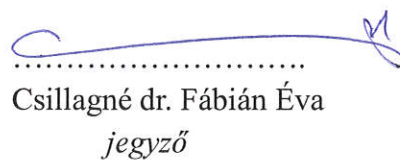
Miután több napirendi pont és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és a nyilvános testületi ülést 19.30. órakor befejezettek nyilvánította.

K.m.f.

  
.....

Csitéi Gábor  
polgármester



  
.....

Csillagné dr. Fábián Éva  
jegyző

  
.....

Győrváriné Parragi Erzsébet  
képviselő/jegyzőkönyv-hitelesítő

  
.....

Papp Dániel Kálmán  
képviselő/jegyzőkönyvhitelesítő

